Что это за документ

Обезличенный образец раздела «Технологические решения» (марка ТХ) проектной документации на помещение бытового обслуживания населения: показывает структуру раздела, состав таблиц и характер формулировок. Построен на условном примере салона красоты со студией эстетики (парикмахерские услуги, маникюр и педикюр, уходовая и аппаратная косметология) и не является проектом конкретного объекта. Реквизиты заменены прочерками, шифр условный — 0000-00/00-ТХ, подписи не указаны; количественные показатели условные и принимаются по заданию, обмерам и паспортам оборудования.

Состав раздела — постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (п. 15 «ж»), оформление — ГОСТ Р 21.101-2026 (приказ Росстандарта от 12.02.2026 № 129-ст, введён 01.04.2026 взамен ГОСТ Р 21.101-2020). Часть услуг косметологии относится к медицинской деятельности и лицензируется — см. п. 1.3.

Проектная организация: _____

(наименование, ОГРН, сведения о членстве в СРО)

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Подраздел «ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ». Марка комплекта — ТХ

Наименование объекта	_____
Адрес (местоположение), кадастровый номер	_____
Заказчик (застройщик, технический заказчик)	_____
Основание для разработки	Задание на проектирование от _____ № _____
Шифр комплекта / стадия; том, листов, год	0000-00/00-ТХ (условный шифр образца) / П — проектная документация. Том ____, книга ____, листов ____, год _____
Состав подраздела ТХ	Текстовая часть — разделы 1–10. Графическая часть: технологическая планировка с расстановкой оборудования (лист _____) и схема потоков клиентов, персонала, инструмента и белья (лист _____); в образце не приводится

Должности и подписи (ГИП, разработал, нормоконтроль, согласовано заказчиком) — в разделе 10; в образце графы «Подпись» и «Дата» намеренно оставлены пустыми.

1. Общие данные

1.1. Основание для разработки и исходные данные

Подраздел разработан на основании задания на проектирование от _____ № _____ и договора на проектные работы от _____ № _____. Объект — помещение бытового обслуживания населения (салон красоты со студией эстетики) во встроенном нежилом помещении первого этажа многоквартирного дома (условно). Виды услуг: парикмахерские, маникюр и педикюр, уходовые косметические процедуры, аппаратная косметология; солярий, бани, сауны и инъекционные методики не предусмотрены. Исходные данные: задание на проектирование (услуги, режим работы, число рабочих мест и мастеров в смене, пропускная способность, оборудование); выписка из ЕГРН; обмерный план как подоснова; технические условия на электроснабжение, водоснабжение и водоотведение; паспорта оборудования; сведения о квартирах над и под объектом и о лицензии на медицинскую деятельность; при нагрузках выше допустимых — техническое заключение о несущих конструкциях.

1.2. Перечень нормативных документов

Обозначение	Применённые положения
Постановление Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 (ред. от 21.10.2025); ГрК РФ, ст. 48; ГОСТ Р 21.101-2026	П. 15 «ж» — подраздел «Технологические решения» в составе раздела 5 ПД для объектов непроизводственного назначения. СПДС: общие данные, спецификации, оформление; марка ТХ
СП 2.1.3678-20 (пост. ГГСВ РФ от 24.12.2020 № 44) — до 01.09.2026; СП 2.1.4284-26 (пост. ГГСВ РФ от 02.06.2026 № 20) — с 01.09.2026 по 01.09.2032	Раздел VIII, подраздел 8.2 — парикмахерские и косметические услуги: централизованное водоснабжение и канализация; естественное проветривание только при не более чем трёх рабочих местах; раковина с ХВС и ГВС в педикюрном кабинете; педикюр отдельно от маникюра; перегородки не менее 1,8 м; не менее трёх наборов инструментов на место; стерильный инструмент при манипуляциях с повреждением кожи; уборка дважды в день. Подраздел 8.3 — разделение потоков белья. Требования раскрыты в разделах 3, 4, 6 и 8
СанПиН 2.1.3684-21; СанПиН 3.3686-21; СанПиН 1.2.3685-21 (пост. ГГСВ РФ от 28.01.2021 № 3, № 4, № 2)	Раздел X СанПиН 2.1.3684-21: п. 157 — классы медотходов А–Д, п. 164 и 168 — схема обращения, п. 175 — жёлтая упаковка класса Б, п. 200 и 201 — обеззараживание и сроки накопления, п. 208 — журналы; п. 11 — сроки накопления ТКО. СанПиН 3.3686-21 — профилактика ИСМП. СанПиН 1.2.3685-21: табл. 5.1 и 5.2 — микроклимат, табл. 5.35 — шум (40/30 дБА в жилых комнатах)
СП 118.13330.2022; СП 54.13330.2022; СП 59.13330.2020; СП 1.13130.2020; СП 30.13330.2020; СП 60.13330.2020; СП 52.13330.2016; СП 51.13330.2011; СП 20.13330.2016; СП 44.13330.2011	Состав и высота помещений, санитарные приборы, доступность для МГН. П. 4.15 СП 54.13330.2022 — во встроенных помещениях МКД не допускаются бани и сауны, прачечные и химчистки (кроме приёмных пунктов и прачечных самообслуживания до 75 кг в смену), предприятия бытового обслуживания с ЛВЖ (кроме парикмахерских, салонов красоты и мастерских по ремонту часов до 300 м²). П. 4.2.7 СП 1.13130.2020 — два выхода при 50 и более человек. Расходы воды — прил. А СП 30.13330.2020; воздухообмен и отсосы; освещение; звукоизоляция; табл. 8.3 СП 20.13330.2016 — нагрузки; табл. 2 СП 44.13330.2011 — санбытовые помещения
ФЗ № 99-ФЗ; пост. Правительства РФ от 01.06.2021 № 852; приказы Минздрава России от 19.08.2021 № 866н и Минздравсоцразвития России от 18.04.2012 № 381н; СП 2.2.3670-20 / СП 2.2.4285-26; ФЗ № 384-ФЗ, № 123-ФЗ, № 89-ФЗ; ГОСТ Р 51142-2019	Лицензирование медицинской деятельности, классификатор работ (услуг), порядок оказания помощи по профилю «косметология» и стандарт оснащения кабинета — п. 1.3. Условия труда, производственный контроль, СОУТ, профриски, СИЗ (приказы Минтруда от 29.10.2021 № 766н и № 767н); класс пожарной опасности Ф3.5; паспортизация отходов I–IV классов

Редакции проверяются на дату проектирования: с 01.09.2026 действуют СП 2.1.4284-26 взамен СП 2.1.3678-20 и СП 2.2.4285-26 взамен СП 2.2.3670-20. СанПиН 2.1.2.2631-10, ранее нормировавший площади рабочих мест в парикмахерских, утратил силу с 01.01.2021.

Сокращения: ТХ — технологические решения; КР — конструктивные решения; ЭОМ — электрооборудование и электроосвещение; ВК — водоснабжение и канализация; ОВ — отопление и вентиляция; ПД — проектная документация; ПСО — предстерилизационная очистка; ИМН — изделия медицинского назначения; ИСМП — инфекции, связанные с оказанием медицинской помощи; ГВС и ХВС — горячее и холодное водоснабжение; КУИ — кладовая уборочного инвентаря; ТКО — твёрдые коммунальные отходы; СОУТ — спецоценка условий труда; МГН — маломобильные группы населения.

1.3. Отнесение услуг к медицинской деятельности и лицензирование

Обязательная оговорка раздела

Услуги по профилю «косметология» относятся к медицинской деятельности и подлежат лицензированию: ФЗ от 04.05.2011 № 99-ФЗ, Положение о лицензировании, утв. постановлением Правительства РФ от 01.06.2021 № 852; перечень работ (услуг) — классификатор, утв. приказом Минздрава России от 19.08.2021 № 866н; порядок оказания помощи и стандарт оснащения кабинета врача-косметолога — приказ Минздравсоцразвития России от 18.04.2012 № 381н. Отнесение методики к медицинской услуге определяется её содержанием — нарушением целостности кожи, воздействием на глубокие слои, применением препаратов и медицинских изделий, — а не названием в прайс-листе: лазерные и инъекционные методики, срединные и глубокие пилинги, перманентный макияж считаются медицинскими, поверхностный уход и массаж лица — нет.

Проектное следствие. Если кабинеты 6 и (или) 7 проектируются как медицинские, дополнительно применяются раздел СП 2.1.3678-20 о медицинской деятельности (с 01.09.2026 — соответствующий раздел СП 2.1.4284-26), СанПиН 3.3686-21 в части профилактики ИСМП и раздел X СанПиН 2.1.3684-21 в части отходов класса Б; меняются набор и площади помещений, отделка, вентиляция и обращение с отходами. Вопрос уточняется в лицензирующем органе до утверждения планировки.

2. Характеристика объекта, режим работы и численность

Объект — салон красоты со студией эстетики во встроенном нежилом помещении первого этажа многоквартирного дома, класс функциональной пожарной опасности Ф3.5. Общая

площадь 180,0 м², высота в свету 3,2 м, над объектом — жилые квартиры (условно); площадь менее 300 м² — соответствует ограничению п. 4.15 СП 54.13330.2022.

2.1. Режим работы и загрузка

Показатель	Принято в образце (условно)
Режим работы и рабочие места	7 дней в неделю, смена 12 часов, 10:00–22:00; 357 дней в году, четыре санитарных дня; полезный фонд рабочего места — 660 минут. Парикмахерских мест — 6 (в смену 4); маникюрных столов — 4 (3); педикюрных мест — 2 (1); кабинеты уходовой и аппаратной косметологии — по 1
Расчётное число посетителей и единовременное пребывание	До 80 человек в смену (п. 2.3); единовременно 10 клиентов на рабочих местах и до 6 в ожидании. Максимум 28 человек (16 клиентов и 12 работников) — исходное для расчёта эвакуации, воздухообмена, расхода воды и числа приборов; менее 50, поэтому требование п. 4.2.7 СП 1.13130.2020 о двух выходах не возникает
Сезонность и пики	Пики 11:00–14:00 и 17:00–21:00; предпраздничные недели — до 130 % расчётной загрузки, на которую и рассчитываются системы

2.2. Численность работающих в смену

Категория работающих	Числен-ность, чел.	Категория работ	Рабочее место (помещение)
Парикмахер-стилист	4	IIа	3
Мастер маникюра	3	Iб	4
Мастер педикюра	1	Iб	5
Косметолог (уходовые и аппаратные процедуры)	2	Iб	6, 7
Администратор (запись, приём, расчёты)	1	Iб	2
Работник по обработке инструмента, белья и уборке	1	IIа	8, 10, 11, все зоны
Итого в смену	**12**	**—**	**—**

Численность условная. Категории работ (СанПиН 1.2.3685-21): Iб — 140–174 Вт, IIа — 175–232 Вт; категория определяет нормируемый микроклимат по табл. 5.1 и 5.2. Обработка инструмента и белья может выполняться мастерами по графику.

2.3. Расчётное число посетителей и пропускная способность по видам услуг

Вид услуги	Рабочих мест в смене	Средняя длитель-ность, мин	Клиентов на место за смену	Клиентов за смену, чел.
Парикмахерские услуги (стрижка, окрашивание, укладка)	4	90	7	28
Маникюр	3	75	8	24
Педикюр	1	90	7	7
Уходовые косметические процедуры	1	75	8	8
Аппаратная косметология	1	60	11	11
Итого	**10**	**—**	**—**	**78**

Расчёт условный: клиентов на место = полезный фонд (660 мин) ÷ среднюю длительность услуги с учётом обработки рабочего места. Пропускная способность — исходное значение для числа санитарных приборов, объёма стерилизации и потребности в белье.

3. Экспликация помещений с функциональным назначением

Нумерация помещений условная и в проекте соответствует технологической планировке; площади условные.

№ по плану	Наименование помещения	Пло-щадь, м²	Функциональное назначение	Примечание
1, 2	Тамбур и входная зона; ресепшн и зона ожидания	5,0; 16,0	Вход, запись, приём, расчёты, ожидание	Грязезащита в три ступени; до 6 мест, питьевая точка
3	Зона парикмахерских услуг	34,0	Стрижка, окрашивание, укладка, мойка головы	6 мест, 2 мойки, зона красителя
4	Зона маникюра	16,0	Маникюр, аппаратная обработка, покрытие	4 стола с местными отсосами
5	Кабинет педикюра	10,0	Педикюр аппаратный и комбинированный	Педикюр не совмещается с маникюром
6	Кабинет косметолога (уходовые процедуры)	12,0	Чистка, массаж лица, маски, уход	Раковина с дозаторами, кушетка
7	Кабинет аппаратной косметологии	14,0	Аппаратные методики по перечню задания	Отсос; при медицинских услугах — п. 1.3

№ по плану	Наименование помещения	Площадь, м²	Функциональное назначение	Примечание
8	Помещение для стерилизации инструмента	6,0	Дезинфекция, ПСО, упаковка, стерилизация, хранение	Грязная и чистая зоны, своя вытяжка
9	Кладовая чистого белья	4,0	Чистое и одноразовое бельё	Закрытые стеллажи
10	Помещение для грязного белья	6,0	Приём, накопление и стирка белья	Поддон и трап; чистое бельё не хранится
11	Кладовая уборочного инвентаря (КУИ)	3,0	Инвентарь, моющие и дезсредства	Поддон, кран, вытяжка
12	Комната персонала	12,0	Гардеробная, приём пищи, отдых	Шкафы с двумя отделениями
13, 14	Санузлы клиентов (доступный для МГН) и персонала	5,0; 3,0	Клиенты и персонал	Поручни, СП 59.13330.2020; санузел персонала отдельный
15	Кладовая расходных материалов	5,0	Косметические средства, красители, тара	Ограничение по ЛВЖ (п. 4.15 СП 54)
16, 17	Техническое помещение; коридоры и проходы	5,0; 24,0	ПВУ, водонагреватель, узел учёта; проходы	Виброоснование; проход от 1,2 м
	Итого	180,0		

Обязательны по подразделу 8.2 СП 2.1.3678-20 (с 01.09.2026 — СП 2.1.4284-26): отдельное место для педикюра, раковина с ХВС и ГВС в педикюрном кабинете, раздельное хранение чистого и сбор грязного белья, помещение или зона для обработки инструмента, КУИ. Площадь на рабочее место не нормируется — принимается по габаритам оборудования и ширине проходов.

4. Описание технологических процессов по видам услуг

4.1. Последовательность операций

№	Операция	Помещение	Длительность (условно)	Требования к организации
1	Запись, приём клиента, расчёт; парикмахерские услуги: мойка головы, стрижка, окрашивание, укладка	2, 3	5–10 и 60–150 мин	Потоки входящих и уходящих разведены интервалом записи. Индивидуальные пеньюар и полотенце; краситель — в выделенной зоне под отсосом; волосы — в одноразовый пакет
2	Маникюр: обработка, аппаратная опиловка, покрытие	4	60–90 мин	Упаковка со стерильным инструментом вскрывается при клиенте; отсос включён на всё время аппаратной обработки
3	Педикюр: ванна для ног, аппаратная и комбинированная обработка	5	75–105 мин	Отдельное помещение; вкладыш ванны одноразовый либо дезинфекция; аппарат с пылеудалением
4	Уходовые процедуры и аппаратная косметология	6, 7	30–90 мин	Одноразовое бельё на кушетке, препараты из тары шпателем; аппараты — по инструкции изготовителя, защита глаз при световых и лазерных методиках, местный отсос (п. 1.3)
5	Обработка рабочего места и инструмента после клиента; сдача смены	3–17	10–15 мин; 40 мин	Поверхности — дезсредством, инструмент в дезрастворе переносится в помещение 8 в закрытом контейнере. В конце смены — уборка, стирка, укладка стерильного инструмента, вынос отходов

Интервал между клиентами технологический: он обеспечивает обработку рабочего места, смену белья, передачу инструмента и удаление аэрозолей отсосами; его сокращение требует больше наборов инструмента или производительности вентиляции.

4.2. Маршруты клиента, персонала, инструмента и белья

Схема выполняется в графической части; ниже — словесное описание маршрутов, сопровождающее чертёж.

Поток	Маршрут и характер перемещения
Клиенты и персонал	Клиенты: вход (1) → ресепшн и ожидание (2) → рабочая зона или кабинет (3–7) → санузел (13) при необходимости → выход; в помещения 8–12, 15, 16 не допускаются, для клиентов с инвалидностью — безбарьерный маршрут. Персонал: вход (1) → комната персонала (12) с раздельным хранением личной и рабочей одежды → рабочие места; приём пищи только в помещении 12, санузел (14) отдельный
Инструмент: стерильный и использованный	Стерильный: чистая зона помещения 8 (упаковка → стерилизация → хранение в закрытом шкафу) → выдача на рабочее место в упаковке с датой, вскрытие при клиенте. Использованный: рабочее место → дезраствор в маркированной ёмкости с крышкой → закрытый контейнер → грязная зона помещения 8 → ПСО → сушка → чистая зона; вынос необработанного инструмента обратно в рабочие зоны не допускается. Маршруты не пересекаются
Бельё чистое и использованное	Чистое: кладовая 9 → закрытая тележка → рабочие места, выдача индивидуально на клиента. Использованное: рабочие места → закрытые маркированные мешки → помещение 10 → стирка и сушка → кладовая 9; сбор грязного и хранение чистого белья в одном помещении не допускается

Поток	Маршрут и характер перемещения
Отходы и уборочный инвентарь	Волосы — в одноразовый пакет, отходы кабинетов — в закрытые ёмкости с педальным приводом, острый инструмент однократного применения — в непрокалываемые контейнеры; далее накопление → контейнерная площадка либо передача по договору, без пересечения с маршрутами чистого белья и стерильного инструмента. Уборочный инвентарь: КУИ (11) → зона уборки → возврат, маркировка по зонам

4.3. Разделение потоков

«Грязные» зоны — грязная зона помещения 8, помещение для грязного белья (10), КУИ (11), санузлы (13, 14) и место накопления отходов; «чистые» — чистая зона помещения 8, кладовая чистого белья (9), кабинеты и рабочие зоны (3–7), ресепшн (2). Между ними — рубеж влажной уборки, раздельный маркированный инвентарь, разделение перегородкой либо отдельным входом; проходы между рабочими местами не менее 0,8 м, транспортные — 1,2 м (условно). Пересечение маршрутов стерильного и использованного инструмента и совмещение сбора грязного белья с хранением чистого организационными мерами не компенсируются.

5. Спецификация технологического оборудования

Форма спецификации — по ГОСТ Р 21.101-2026. Марки, мощности, массы и габариты условные; графа «Подключение» указывает смежные разделы, в которые передаётся задание.

Поз.	Наименование	Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Габариты, мм (Д×Ш×В)	Уст. мощ-ность, кВт	Подклю-чение	Примечание
1	Кресло парикмахерское гидравлическое; туалетный стол с зеркалом и подсветкой	6; 6	35; 45	600×600×900–1100; 800×450×1800	—; 0,06	ЭОМ	Помещение 3; проход от 0,8 м
2	Мойка парикмахерская с креслом; сушуар на штативе	2; 2	60; 20	1300×700×1000; 500×500×1600	—; 1,00	ВК, ЭОМ	Смеситель ХВС/ГВС, сифон с гидрозатвором
3	Стол маникюрный со встроенным местным отсосом	4	30	1100×500×750	0,15	ЭОМ, ОВ	Помещение 4; отсос 100–150 м³/ч (условно)
4	Кресло педикюрное с ванной для ног; аппарат педикюрный с пылеудалением	2; 2	90; 8	1800×700×900; 300×250×200	0,50; 0,20	ЭОМ, ВК, КР	Помещение 5; ХВС/ГВС, слив
5	Кушетка косметологическая с электроприводом и лампа-лупа; комплект кабинета 6 (вапоризатор, аппарат ультразвуковой чистки)	2; 2; 1 компл.	80; 6; 25	2000×700×900; штатив; по паспорту	0,15; 0,05; 0,80	ЭОМ	Помещения 6 и 7
6	Аппарат косметологический многофункциональный	1	55	500×500×1200	1,50	ЭОМ	Помещение 7; методики по заданию, п. 1.3
7	Аппарат лазерный (условно, при наличии лицензии)	1	90	600×600×1300	3,50	ЭОМ, ОВ	Помещение 7; отдельная линия, отсос, защита глаз
8	Раковина для рук с дозаторами мыла и антисептика; мойка двухсекционная для ПСО; мойка ультразвуковая	8; 1; 1	15; 25; 6	500×400×200; 1200×600×850; 350×250×250	—; —; 0,20	ВК, ЭОМ	Раковины — помещения 3–8, 10, 12; мойки — помещение 8
9	Стерилизатор паровой класса В, 18 л; шкаф сухожаровой; дистиллятор; устройство запечатывающее; шкаф для стерильного инструмента и белья	1; 1; 1; 1; 2	45; 20; 5; 4; 40	500×500×450; 450×350×300; 250×250×400; 400×150×120; 800×450×1900	2,20; 1,50; 0,70; 0,30	ЭОМ, ВК	Помещения 8 (чистая зона) и 9; сухожар — резервный метод
11	Машина стиральная профессиональная; машина сушильная	1; 1	95; 65	600×700×850 (каждая)	2,20; 2,70	ВК, ЭОМ, ОВ	Помещение 10: поддон, трап; до 75 кг/смену (п. 4.15 СП 54)
12	Водонагреватель накопительный 150 л; установка приточно-вытяжная с рекуперацией	1; 1	50; 280	550×550×1400; по проекту ОВ	2,50; 3,00	ВК, ОВ, ЭОМ, КР	Помещение 16; с водой 200 кг; ПВУ на виброраме
13	Оборудование ресепшна и пурифайер; пылесос моющий	1 компл.; 1	30; 30	по проекту; 700×450×900	0,60; 1,40	ЭОМ, ВК	Помещения 2 и 11

Поз.	Наименование	Кол-во, шт.	Масса ед., кг	Габариты, мм (Д×Ш×В)	Уст. мощ-ность, кВт	Подклю-чение	Примечание
	Итого установленная мощность				27,86		Расчётная при Кс 0,65 (условно) — 18,1 кВт

Коэффициент спроса условный: вентустановка, водонагреватель, машины, стерилизатор и косметологические аппараты одновременно на полную мощность не работают. Расчётную нагрузку принимает раздел ЭОМ, разрешённую подтверждают технические условия; при их недостаточности пересматривают состав оборудования, способ приготовления горячей воды или график работы. Позиции 6 и 7 условные: мощность и подключение — по паспортам.

6. Обработка инструмента: этапы, оборудование, контроль

Инструмент для манипуляций с возможным повреждением кожи и слизистых применяется стерильным; на рабочее место — не менее трёх наборов (подраздел 8.2 СП 2.1.3678-20, с 01.09.2026 — СП 2.1.4284-26). При медицинской деятельности обработка ведётся по СанПиН 3.3686-21.

6.1. Этапы обработки

Этап	Операция	Где выполняется	Требования и контроль
1, 2	Дезинфекция и предстерилизационная очистка	Рабочее место → грязная зона помещения 8	Сразу после использования — полное погружение в раствор дезсредства в ёмкости с крышкой (концентрация и экспозиция по инструкции, режим по вирусным гепатитам; ёмкость маркируется средством, концентрацией и датой). Далее промывание проточной водой, механическая или ультразвуковая очистка с моющим средством, ополаскивание (перед паровой стерилизацией — дистиллированной водой), сушка. Контроль — пробы на остатки крови и моющих средств от партии
3	Упаковка и стерилизация	Чистая зона помещения 8	Комбинированные пакеты с индикатором и датой стерилизации (устройство — поз. 10). Основной метод — паровой стерилизатор класса В (поз. 9) на дистиллированной воде, для термостойкого неупакованного инструмента — воздушный; каждый цикл контролируется индикатором
4	Хранение и выдача	Чистая зона помещения 8 → рабочее место	Хранение в невскрытой упаковке в закрытом шкафу, срок — по инструкции; вскрытие при клиенте. Ультрафиолетовая камера — только для хранения распакованного простерилизованного инструмента, стерилизатором не является

6.2. Требования к помещению стерилизации (помещение 8)

— Выделенное помещение 6,0 м² (условно) с разделением на грязную зону (приём, дезинфекция, ПСО, сушка) и чистую (упаковка, стерилизация, хранение), движение инструмента однонаправленное; допускается выделенная зона в другом помещении при таком же разделении. Оснащение: двухсекционная мойка с ХВС и ГВС, ультразвуковая мойка, поверхности, стойкие к дезсредствам, раковина для рук с дозаторами, стерилизатор, дистиллятор, запечатывающее устройство, закрытый шкаф для стерильного инструмента, непрокалываемый контейнер. Отделка — материалы, допускающие влажную уборку и дезинфекцию; самостоятельная вытяжка без перетока в кабинеты; комбинированное освещение рабочей поверхности. Хранение личных вещей, приём пищи и хранение уборочного инвентаря в помещении 8 не допускаются; запас дезсредств — на три дня.

6.3. Журналы и контроль

— Журнал учёта качества ПСО (по каждой партии: дата, изделия, число проверенных единиц, результат пробы, подпись) и журнал контроля работы стерилизаторов (на каждый цикл: дата, номер стерилизатора, режим, число упаковок, результат химического индикатора).

— Бактериологический контроль стерилизаторов — после монтажа и ремонта и далее по программе производственного контроля. Ведутся также журнал учёта дезсредств и журнал генеральных уборок; при медицинской деятельности — технологический журнал учёта отходов класса Б (п. 208 СанПиН 2.1.3684-21).

Формы журналов жёстко не установлены и разрабатываются в составе программы производственного контроля; при медицинской деятельности применяются учётные формы по СанПиН 3.3686-21.

7. Требования к смежным разделам

7.1. Водоснабжение и канализация (ВК)

Мокрая точка	Кол-во	Поме-щение	Требования
Мойка парикмахерская (мойка головы); раковина для рук с дозаторами мыла и антисептика	2; 8	3; 3–8, 10, 12	ХВС и ГВС, смеситель с регулировкой температуры, сифон с гидрозатвором — определяющий потребитель горячей воды. Раковина в кабинете педикюра обязательна (подраздел 8.2 СП 2.1.3678-20); локтевой или бесконтактный смеситель, одноразовые полотенца
Ванна для ног педикюрного кресла; мойка двухсекционная для ПСО	2; 1	5; 8	ХВС и ГВС, слив в канализацию; вкладыши ванны одноразовые либо дезинфекция. Мойка ПСО — отдельно от раковины для рук, арматура стойкая к дезсредствам
Унитаз; умывальник	2; 2	13, 14	Санузел клиентов доступен для МГН (СП 59.13330.2020), санузел персонала отдельный; число приборов — по СП 118.13330.2022
Подводка к стиральной машине с поддоном и трапом; кран с поддоном для уборки; водонагреватель 150 л; пурифайер	1; 1; 1; 1	10; 11; 16; 2	Гидроизоляция помещения 10, уклон к трапу, отвод конденсата; в КУИ — поддон, кран, вытяжка. Водонагреватель — резерв ГВС на пик, группа безопасности с отводом от клапана; питьевая точка с отводом в канализацию

Централизованные водоснабжение и водоотведение обязательны по подразделу 8.2 СП 2.1.3678-20; расходы определяет раздел ВК по СП 30.13330.2020 (прил. А). Определяющий режим пиковый — одновременная работа двух моек головы, стиральной машины и раковин; он задаёт объём водонагревателя и указывается в задании ВК отдельной строкой. Стоки моек головы содержат остатки красителей: нужна доступная для очистки арматура.

7.2. Вентиляция, микроклимат (ОВ) и защита от шума

— Естественное проветривание допускается подразделом 8.2 СП 2.1.3678-20 только при не более чем трёх рабочих местах; в образце их 14, поэтому предусмотрена механическая приточно-вытяжная вентиляция (поз. 12). Воздухообмен рассчитывается по СП 60.13330.2020 по большему из значений — по числу людей (28 единовременно), по ассимиляции вредных веществ и по избыткам теплоты. Местные отсосы обязательны там, где образуются пыль и пары: на каждом маникюрном столе (поз. 3, условно 100–150 м³/ч), аппарат педикюра с пылеудалением (поз. 4), отсос зоны красителя (помещение 3) и в кабинете аппаратной косметологии; расчёт по одной кратности без учёта отсосов даёт заниженную производительность.

— Самостоятельные вытяжные системы — из санузлов (13, 14), помещения грязного белья (10), КУИ (11) и стерилизационной (8), без перетока в кабинеты. Микроклимат — по табл. 5.1 и 5.2 СанПиН 1.2.3685-21 для категорий работ Iб и IIа; приточные струи не направляются на клиента на кушетке. Над объектом квартиры (условно): уровни шума в жилых комнатах — табл. 5.35 СанПиН 1.2.3685-21 (40 дБА днём, 30 дБА ночью), звукоизоляция — СП 51.13330.2011; в задание КР и АР передаются виброрама вентустановки и глушители, виброопоры под машины, звукоизоляция смежных с квартирами конструкций, место выброса вытяжки вне зоны окон.

7.3. Электроснабжение (ЭОМ)

Установленная мощность 27,86 кВт, расчётная при коэффициенте спроса 0,65 — 18,1 кВт (условно); категория надёжности электроснабжения III (условно). Отдельные линии с индивидуальными аппаратами защиты — для вентустановки, водонагревателя, стиральной и сушильной машин, стерилизатора и косметологических аппаратов (поз. 6, 7). Розеточные группы влажных зон (3, 5, 8, 10, 11, 13, 14) — с УЗО, IP не ниже 44. Освещение — по СП 52.13330.2016: в зонах маникюра, педикюра и в кабинетах косметолога комбинированное, с высокой цветопередачей.

7.4. Нагрузки на перекрытие (КР)

Источник нагрузки	Масса с загрузкой, кг	Пятно опирания, м²	Нагрузка, кг/м²	Примечание
Водонагреватель 150 л в работе (поз. 12)	200	0,30	667	Определяющая локальная нагрузка; подставка либо перенос к несущей стене
Установка приточно-вытяжная на раме (поз. 12)	340	1,50	227	Виброизолированное основание, динамика от вентилятора

Источник нагрузки	Масса с загрузкой, кг	Пятно опирания, м²	Нагрузка, кг/м²	Примечание
Стиральная и сушильная машины с бельём (поз. 11)	190	0,84	226	Динамическая нагрузка при отжиме; жёсткое основание
Стерилизатор, сухожаровой шкаф и мойка на столе (поз. 8, 9); кресло педикюрное с клиентом (поз. 4)	110; 180	0,72; 1,26	153; 143	Стол с усиленной столешницей; наполненная ванна учтена в массе кресла
Нормативная равномерно распределённая нагрузка	—	—	200	Табл. 8.3 СП 20.13330.2016 для помещений обслуживания посетителей (условно 2,0 кПа); окончательно — разделом КР

Значения условные: масса по паспорту умножается на коэффициент загрузки и делится на площадь опирания; по п. 8.1.3 СП 20.13330.2016 нагрузки от оборудования задаются технологическим заданием. Водонагреватель даёт локальную нагрузку выше нормативной: при недостаточной или неизвестной несущей способности перекрытия нужны техническое заключение и поверочный расчёт КР (подставка, перенос к несущей стене, проточный водонагреватель). В задание КР передаются также закладные под мойки и зеркальные панели, гидроизоляция помещений 3, 5, 8, 10, 13, 14.

8. Санитарная обработка, бельё, отходы и производственный контроль

8.1. Уборка помещений и обработка рабочих мест

Объект обработки	Периодичность	Способ и требования
Рабочие поверхности, кресла, подлокотники, тележки; полы и поверхности помещений; генеральная уборка	После каждого клиента; не менее двух раз в день; еженедельно и в санитарный день	Протирание дезсредством с экспозицией по инструкции, подушка педикюрного кресла в клеёнчатом чехле. Влажная уборка помещений с моющими и дезсредствами (подраздел 8.2 СП 2.1.3678-20); генеральная — стены, двери, мебель, светильники, вентрешётки, сифоны и трапы, запись в журнале
Остриженные волосы; ванны для ног и ванночки для рук; уборочный инвентарь	После каждого клиента; после применения	Волосы — в совок и одноразовый пакет; ванны — вкладыш либо дезинфекция. Инвентарь маркируется по зонам и хранится раздельно в КУИ (11), перенос между зонами не допускается

8.2. Бельё и стирка

Чистое и использованное бельё разделяются на всём маршруте: чистое хранится в кладовой 9, использованное собирается в закрытые маркированные мешки и перемещается в помещение 10; сбор грязного и хранение чистого белья в одном помещении не допускается. На каждого клиента — индивидуальный комплект; вынос рабочей одежды для стирки в быту не допускается.

Во встроенных помещениях многоквартирного дома прачечные не допускаются, кроме приёмных пунктов и прачечных самообслуживания производительностью до 75 кг в смену (п. 4.15 СП 54.13330.2022). В образце принята машина до 75 кг в смену (условно) только для собственного белья; при большей потребности стирка выполняется по договору, а в помещении 10 остаётся накопление белья в закрытой таре. Запас чистого белья — условно 160 комплектов на смену.

8.3. Обращение с отходами

Вид отхода	Объём (условно)	Сбор и накопление	Передача
ТКО: упаковка, бумага, отходы зоны ожидания; остриженные волосы; одноразовые салфетки, вкладыши и пилки, отходы уборки	2,5; 0,6; 1,2 м³ в месяц	Урны с крышкой в помещениях 2, 12; волосы — одноразовые пакеты; закрытые ёмкости в кабинетах и КУИ (11); контейнер на площадке	ТКО — региональный оператор (договор от _____ № _____); прочее — по договору с лицензированной организацией
Отходы, контактировавшие с кровью; острый инструмент однократного применения	0,2 м³ в месяц	При медицинской деятельности — класс Б: жёлтая упаковка (п. 175), острый инструмент — непрокалываемый контейнер, до 3 суток (п. 201)	Передача по п. 200 организации с лицензией; учёт по п. 208
Тара от дезсредств, красителей и препаратов; фильтры; лампы	0,4 м³/мес.; 4 компл./год	Кладовая 15 и помещение 16 отдельно от расходных материалов; лампы — в закрытой таре	По договору; класс по паспортизации; лампы — специализированная организация (класс Г, п. 157)

Классы медицинских отходов применяются, только если деятельность отнесена к медицинской (п. 1.3): тогда утверждается схема обращения с медотходами (п. 164 и 168 СанПиН 2.1.3684-21), а накопление класса Б более 24

часов требует холодильного оборудования (п. 201). Без лицензии медотходы не образуются: отходы, контактировавшие с кровью, обеззараживаются и передаются по договору по паспортизации (ФЗ № 89-ФЗ), коды ФККО в образце не приводятся. Срок накопления несортированных ТКО — п. 11 СанПиН 2.1.3684-21: при плюс 5 °С и выше не более 1 суток, при плюс 4 °С и ниже не более 3 суток; площадка — не менее 20 м от жилых зданий.

8.4. Производственный контроль и охрана труда

— Программа производственного контроля: микроклимат, вредные вещества в воздухе рабочей зоны, освещённость (не реже раза в год), шум на рабочих местах и в смежных жилых помещениях, эффективность стерилизации, качество ПСО и воды. Условия труда — СП 2.2.3670-20 до 01.09.2026, далее СП 2.2.4285-26; проводятся СОУТ, оценка профрисков, инструктажи, СИЗ по приказам Минтруда от 29.10.2021 № 766н и № 767н.

— Санитарно-бытовое обеспечение персонала (12 человек в смену): комната 12 с гардеробной — шкафы с двумя отделениями для раздельного хранения личной и рабочей одежды (п. 5.6 СП 44.13330.2011), место для приёма пищи, мойка. Санитарная характеристика процессов принята условно по группе 1б табл. 2 СП 44.13330.2011; группа 1в или 2в потребует раздельных гардеробных и душевой сетки. Персонал проходит медосмотры и гигиеническую подготовку.

9. Мероприятия по обеспечению безопасности. Выводы по разделу

— Пожарная, электрическая и водная безопасность: класс функциональной пожарной опасности Ф3.5; единовременное пребывание до 28 человек — менее 50, поэтому требование п. 4.2.7 СП 1.13130.2020 о двух эвакуационных выходах не возникает. Пути эвакуации не загромождаются; объём хранения аэрозолей и препаратов на спиртовой основе в кладовой 15 минимально необходимый для смены (п. 4.15 СП 54.13330.2022). Отдельные линии питания стерилизатора, водонагревателя, машин и аппаратов, УЗО во влажных зонах, IP не ниже 44; гидроизоляция мокрых помещений и трапы.

— Санитарная и противоэпидемическая безопасность: стерильный инструмент из индивидуальной упаковки, не менее трёх наборов на рабочее место, разделение потоков стерильного и использованного инструмента и чистого и использованного белья, раздельный маркированный уборочный инвентарь, самостоятельные вытяжки из санузлов, помещения белья, КУИ и стерилизационной, доступный санузел (13). Для жильцов дома — виброизоляция оборудования, глушители, звукоизоляция смежных конструкций.

Выводы по разделу. Принятые решения обеспечивают оказание услуг при заданном режиме работы и расчётном числе посетителей 80 человек в смену; планировка даёт поточность «вход — ресепшн — рабочая зона или кабинет — выход», разделение чистых и грязных потоков и отсутствие пересечения маршрутов стерильного и использованного инструмента и чистого и использованного белья. Нагрузки и потребность в электроэнергии, воде и воздухообмене переданы в разделы КР, ЭОМ, ВК и ОВ. До утверждения планировки уточняются: отнесение методик кабинетов 6 и 7 к медицинской деятельности (п. 1.3); несущая способность перекрытия; производительность отсосов; способ стирки белья; редакции норм.

10. Подписи и место печати

Должность	Фамилия, инициалы	Подпись	Дата
Главный инженер проекта (ГИП)	И. О. Фамилия		
Разработал (инженер-технолог)	И. О. Фамилия		
Проверил, нормоконтроль	И. О. Фамилия		
Согласовано: заказчик	И. О. Фамилия		

М. П. (место печати проектной организации). Экземпляр № _____. Листов в томе: _____.

Изменения вносятся по ГОСТ Р 21.101-2026. Графы «Подпись» и «Дата» в образце пустые, реквизиты обезличены, шифр и показатели условные; редакции норм проверяются на дату проектирования.